



CÂMARA MUNICIPAL DE
PORTO NACIONAL
CESTÃO 2025

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADE
Memória de Cálculo - OGU



APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPOSITANTE / TOMADOR
REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM	0	0	CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL - TO

REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGES					Nº	Agrupador de Eventos	REFORMA
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			
1.	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGES						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	2,00	AREA DA PLACA 2X1	1. SE	SERVIÇO PRELIMINARES	2,00
1.2.	DIVISÓRIAS						
1.2.1.	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS	M2	27,90	(4,65+4,65)*3	2. DI	DIVISÓRIAS	27,90
1.2.2.	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 8 M2, COM VÃOS. AF 07/2023_PS	M2	705,69	SOMATORIO DO PERIMETRO X ALTURA - ABERTURAS (3,85+2,55+3,85+2,45+2,50+3,85+3,75+3,75+7+6,65+6,7+4,15+20,69+2+4,25+2,20+2,80+2,80+3,90+1,45+(19,85*5)+(4,50*14))*3-(36*2,10*0,80)	2. DI	DIVISÓRIAS	705,69
1.3.	PISO						
1.3.1.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 08/2022	M2	581,26	AREA TOTAL DO PISO INTERNO DA EDIFICAÇÃO 581,26M²	3. PI	PISO	581,26
1.3.2.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	34,88	AREA DO PISO X 6 CM DE ALTURA	3. PI	PISO	34,88
1.4.	ESQUADRIAS						
1.4.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	36,00	QUANTIDADE DE PORTAS CONFORME PROJETO	4. ES	ESQUADRIAS	36,00
1.4.2.	PORTA DE CORRER DE ALUMINIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	M2	5,25	QUANTIDADE DE PORTAS CONFORME PROJETO	4. ES	ESQUADRIAS	5,25
1.4.3.	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DO 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1,00	QUANTIDADE DE PORTAS CONFORME PROJETO	4. ES	ESQUADRIAS	1,00
1.5.	PINTURA						
1.5.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	1.411,38	AREA DAS PAREDES GESSO X 2 LADOS	5. PI	PINTURA	1.411,38
1.5.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	282,28	EMASSAMENTO DE 20% DA AREA DA PINTURA PARA CORREÇÃO	5. PI	PINTURA	282,28
1.5.3.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021	M2	120,96	36 PORTAS DE 0,80 X 2,10 X 2 LADOS	5. PI	PINTURA	120,96
1.6.	FACHADA						
1.6.1.	REVESTIMENTO EM ACM E LETRAS CAIXA EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PL AUTOMOTIVA CONFORME PROJETO	UN	1,00	1 FACHADA	11. F	FACHADA	1,00
1.7.	CARPETARIA						
1.7.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CARPETE FORRAÇÃO ECOLOOP CANELADO FORRO AMBIENTE	M2	91,94	AREA DO PLENARIO	9. CA	CARPETARIA	91,94
1.8.	ELETRICA						
1.8.1.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	100,00	MEDIA DE 5 TOMADAS POR SALA	8. EL	ELETRICO	100,00
1.8.2.	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	700,00	MEDIA DE 35 METROS POR SALA	8. EL	ELETRICO	700,00
1.8.3.	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	MEDIA DE 10 METROS POR SALA	8. EL	ELETRICO	200,00
1.9.	DIVERSOS						
1.9.1.	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, ENGATE FLEXIVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	1 BANCADA COM PIA	6. DI	DIVERSOS	1,00
1.9.2.	BANCADA TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO	M2	1,40	(1,50*0,60)*(1,25*0,40)	6. DI	DIVERSOS	1,40
1.10.	LIMPEZA FINAL						
1.10.1.	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	M2	581,26	AREA TOTAL DA OBRA	7. LI	LIMPEZA	581,26
1.11.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA						
1.11.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MES	5,00	5 MESES DE OBRA	10. A	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5,00

PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)

Local

sexta-feira, 8 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

CREA/CAU: A157543-0

ART/RRT:

Documento assinado digitalmente

gov.br

PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

Data: 11/08/2025 12:47:00-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



COTAÇÕES



ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
--------	----------------	-----------	-----------	----------------	------------	----------------	-------------

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001		AMERICANAS		
E002		mercado livre		
E003		MAGAZINE LUISA		

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	001	Carpete Forração Ecoloop Canelado Forro Ambiente	M2	27,80	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	AMERICANAS		30,14	
	E002	mercado livre		25,10	
	E003	MAGAZINE LUISA		27,80	
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	002	REVESTIMENTO EM ACM E LETRAS CAIXA EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU AUTOMOTIVA CONFORME PROJETO	UNIDADE	49.750,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				49.750,00	
	OBSERVAÇÕES:				

08/08/2025

Data

Resp. Pesquisa de Mercado:

PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

Documento assinado digitalmente

gov.br

PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

Data: 11/08/2025 12:44:57-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

PROponente Tomador: APELIDO EMPREENDIMENTO
CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM L

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MU	426.025,77	% Período:	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26
1.1.	SERVICOS PRELIMINARES	1.155,26	% Período:	31,10%	37,46%	15,83%	1,52%	14,08%							
1.2.	DIVISORIAS	128.759,01	% Período:	100,00%											
1.3.	PISO	116.375,66	% Período:	100,00%											
1.4.	ESQUADRIAS	58.020,18	% Período:		100,00%	100,00%									
1.5.	PINTURA	27.060,09	% Período:		100,00%										
1.6.	FACHADA	58.108,00	% Período:				100,00%	100,00%							
1.7.	CARPETARIA	6.489,13	% Período:												
1.8.	ELETRICA	16.164,00	% Período:		100,00%			100,00%							
1.9.	DIVERSOS	1.877,83	% Período:												
1.10.	LIMPEZA FINAL	2.586,61	% Período:	100,00%											
1.11.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	9.430,00	% Período:			100,00%									
Total: R\$ 426.025,77															
Período:			%:	31,10%	37,46%	15,83%	1,52%	14,08%							
	Repassar:														
	Contrapartida:	132.500,88		159.599,75	67.450,18	6.489,13	59.985,83								
Acumulado:															
	Investimento:	132.500,88		159.599,75	67.450,18	6.489,13	59.985,83								
	%:	31,10%		68,56%	84,40%	85,92%	100,00%								
Acumulado:															
	Repassar:														
	Contrapartida:	132.500,88		292.100,63	359.550,81	386.039,94	426.025,77								
Acumulado:															
	Investimento:	132.500,88		292.100,63	359.550,81	386.039,94	426.025,77								
	Administração Local:														

PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)

Local

sexta-feira, 8 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico
Nome: PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES
CREA/CAU: A157543-0
ART/IRRT:

gov.br
Documento assinado digitalmente
PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES
Data: 11/08/2025 12:46:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FLS
Nº 28
Assinatura
1/1



CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL GESTÃO 2025

COMPOSIÇÕES



FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CARPETE FORRAÇÃO ECOLOOP CANELADO FORRO AMBIENTE	M2		55,71	56,46
COTAÇÃO	001	Carpete Forração EcoLoop Canelado Forro Ambiente	M2	1	27,80	27,80
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	20,13	21,62
SINAPI-I	39719	ADESIVO / COLA DE CONTATO LIQUIDO, A BASE DE RESINAS, PARA COLAGEM DE ESPUMA PARA ISOLAMENTO TERMICO FLEXIVEL	L	0,1	178,54	178,54
COMPOSIÇÃO	02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS		1.364,48	1.508,80
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	115,18	127,70
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	27,69	30,45

08/08/2025
Data

Responsável Técnico: PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES
CREA/CAU: A157543-0



Documento assinado digitalmente:
PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES
Data: 11/08/2025 12:44:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL GESTÃO 2025

Quadro de Composição do BDI



Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL - TO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	75,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,80%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,75%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 75%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)

Local

sexta-feira, 8 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

CREA/CAU: A157543-0

ART/RRT: 0

BDI 2



CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL GESTÃO 2025

Quadro de Composição do BDI



Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL - TO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	75,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

TIPO DE OBRA

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	4,29%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,75%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 75%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)

Local

sexta-feira, 8 de agosto de 2025

Data



Documento assinado digitalmente

PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

Data: 11/08/2025 12:42:02-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES

CREA/CAU: A157543-0

ART/RRT: 0

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO		Nº TransfereGOV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0			CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL - TO	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	
PALMAS	06-25 (N DES.)	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM	PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)	25,00%	16,80%	0,00%	

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES									
1.			REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES						426.025,77
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						1.155,26
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	2,00	462,10	BDI 1	577,63	1.155,26
1.2.			DIVISÓRIAS						128.759,01
1.2.1.	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS	M2	27,90	581,92	BDI 1	727,40	20.294,46
1.2.2.	SINAPI	96361	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF 07/2023 PS	M2	705,69	122,96	BDI 1	153,70	108.464,55
1.3.			PISO						116.375,66
1.3.1.	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 06/2022	M2	581,26	107,21	BDI 1	134,01	77.894,65
1.3.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	34,88	882,59	BDI 1	1.103,24	38.481,01
1.4.			ESQUADRIAS						58.020,18
1.4.1.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	36,00	1.096,55	BDI 1	1.370,69	49.344,84
1.4.2.	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	M2	5,25	496,47	BDI 1	620,59	3.258,10
1.4.3.	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1,00	4.333,79	BDI 1	5.417,24	5.417,24
1.5.			PINTURA						27.060,09
1.5.1.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	1.411,38	12,03	BDI 1	15,04	21.227,16
1.5.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	282,28	12,95	BDI 1	16,19	4.570,11
1.5.3.	SINAPI	102210	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021	M2	120,96	8,35	BDI 1	10,44	1.262,82
1.6.			FACHADA						58.108,00

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGov	PROponente / TOMADOR		APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
		0 CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL - TO		REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3	
PALMAS	06-25 (N DES.)	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM						PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES									
1.6.1.	Cotação	002	REVESTIMENTO EM ACM E LETRAS CAIXA EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU AUTOMOTIVA CONFORME PROJETO	UN	1,00	49.750,00	BDI 2	58.108,00	58.108,00
1.7.			CARPETARIA						6.489,13
1.7.1.	Composição	01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CARPETE FORRAÇÃO ECOLOOP CANCELADO FORRO AMBIENTE	M2	91,94	56,46	BDI 1	70,58	6.489,13
1.8.			ELETRICA						16.164,00
1.8.1.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	100,00	50,16	BDI 1	62,70	6.270,00
1.8.2.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	700,00	5,26	BDI 1	6,58	4.606,00
1.8.3.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	21,15	BDI 1	26,44	5.288,00
1.9.			DIVERSOS						1.877,83
1.9.1.	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, ENGATE FLEXIVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PI COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	1.253,90	BDI 1	1.567,38	1.567,38
1.9.2.	SINAPI-I	11693	BANCADA/TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO	M2	1,40	177,40	BDI 1	221,75	310,45
1.10.			LIMPEZA FINAL						2.586,61
1.10.1.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	M2	581,26	3,56	BDI 1	4,45	2.586,61
1.11.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA						9.430,00
1.11.1.	Composição	02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MES	5,00	1.508,80	BDI 1	1.886,00	9.430,00

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGUES)
Local

Responsável Técnico



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
0	0	CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL - TO	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2
PALMAS	06-25 (N DES.)	REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM	PORTO NACIONAL - TO (LUZIMANGES)	25,00%	16,80%
					BDI 3
					0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DO PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE PORTO NACIONAL EM LUZIMANGUES									
									426.025,77

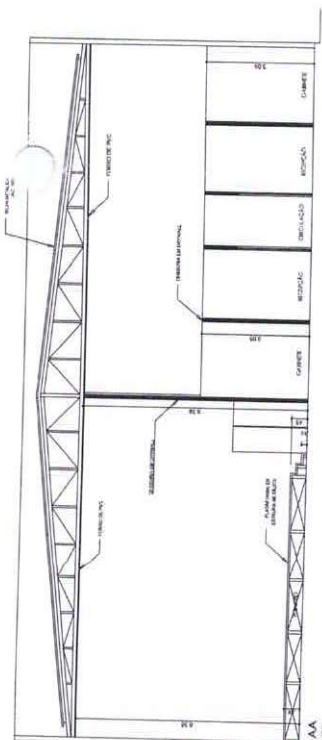
Nome: PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES
CREA/CAU: A157543-0
ART/RRT: 0

sexta-feira, 8 de agosto de 2025
Data

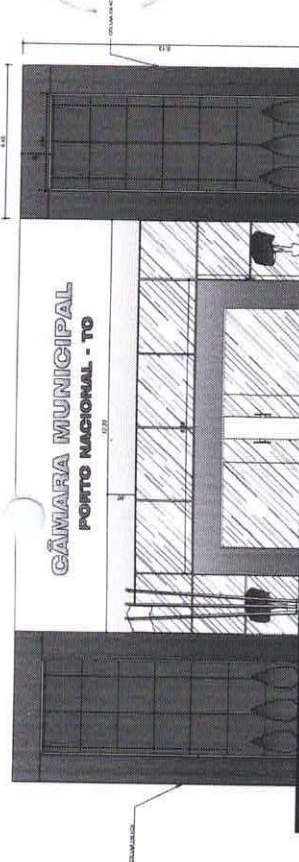
RECURSO
→

Documento assinado digitalmente
gov.br
PAULO HENRIQUE CERQUEIRA NEVES
Data: 11/08/2025 12:49:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



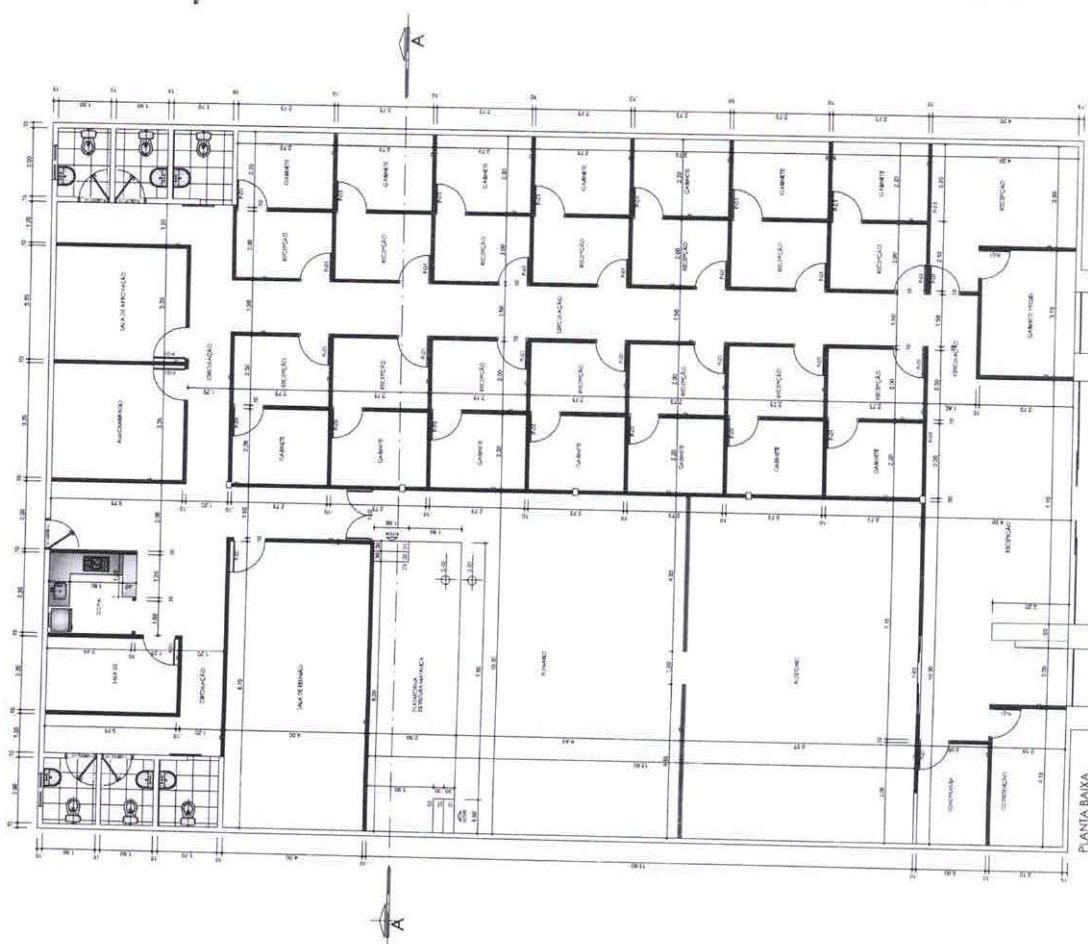


CORTE AA
ESCALA 1/75

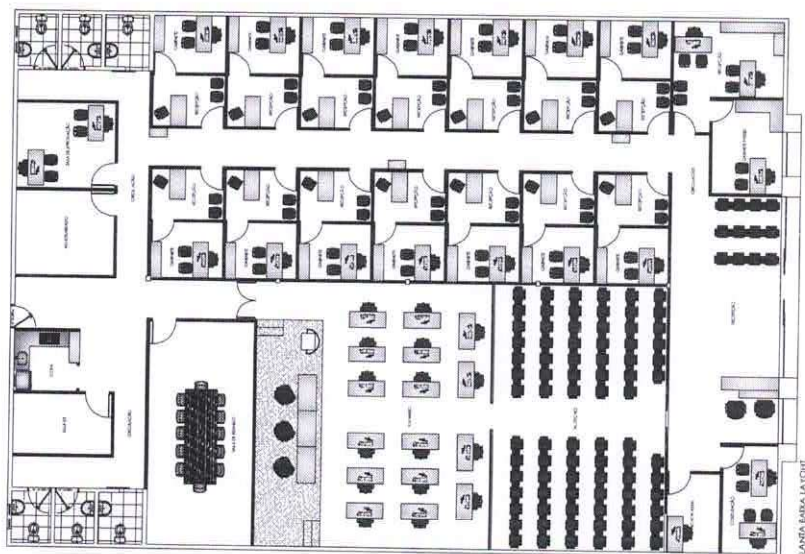


FACHADA FRONTAL
ESCALA 1/75

- LEGENDA
- PAREDE DE EXISTENTE
 - PAREDE DE DRYWALL
 - P. 01 - PORTA 80x210
 - P. 02 - PORTA 150x210
 - P. 03 - PORTA 200x210



PLANTA BAIXA
ESCALA 1/75



PLANTA BAIXA LATERAL
ESCALA 1/75

REGRAS DE 1/20

ESCALA 1/20

ALINHAMENTOS

PROFESSOR: CAMILA MARCONI DE FORTO MACIEL - TO

PROFESSOR: CAMILA MARCONI DE FORTO MACIEL - TO

ÁREA DO TERRENO:
ÁREA CONSTRUÍDA:
TAXA DE OCUPAÇÃO:
ÍNDICE APROPRIAMENTO:

TERRENO

SACOS:
OBRA:
EMERGÊNCIA:
LOCAL:

CONTÉUDO: PLANTA BAIXA, CORTE AA, CORTE BB E FACHADA

ARQUITETÔNICO

